

**الحصيلة (الأصول)**  
**(النظام العادي)**

الدوره المحاسبية السابقة		الدوره المحاسبية		
صف	صف	استهلاكات ومحاصصات	اجمالي	
937 338 475,92	<b>680 659 769,54</b>	<b>1 188 067 504,84</b>	<b>1 868 727 274,38</b>	<b>قيم معدومة ملحقة بالأصول الثابتة (أ)</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	مصاريف تمهيدية
937 338 475,92	680 659 769,54	1 188 067 504,84	1 868 727 274,38	تكليف التوزيع على عدة دورات محاسبية
0,00	0,00	0,00	0,00	مكافآت تسديد سندات افتراضية
<b>72 243 789,38</b>	<b>72 847 549,18</b>	<b>464 341 683,25</b>	<b>537 189 232,43</b>	<b>حقوق معنوية ملحقة بالأصول الثابتة (ب)</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	البحث والتنمية
33 846 151,22	40 489 448,46	180 566 145,50	221 055 593,96	براءات، علامات، حقوق وقيم شبيهة بها
0,00	0,00	0,00	0,00	محل تجاري
38 397 638,16	32 358 100,72	283 775 537,75	316 133 638,47	حقوق معنوية أخرى ملحقة بالأصول الثابتة
<b>5 085 103 932,23</b>	<b>4 571 552 327,95</b>	<b>5 116 996 561,08</b>	<b>9 688 548 889,03</b>	<b>أصول ثابتة مادية (ج)</b>
485 342 800,00	489 770 175,00	392 742,42	490 162 917,42	أراض
310 697 213,84	1 414 853 091,45	536 051 368,05	1 950 904 459,50	مبان
2 963 509 670,92	2 129 558 191,42	3 954 687 172,21	6 084 245 363,63	إنشاءات تقدمة عتاد وأدوات
61 648 322,02	64 726 298,55	193 820 070,71	258 546 369,26	عداد النقل
129 659 464,57	326 972 954,17	432 045 207,69	759 018 161,86	آثاث، عداد المكتب وتهبيبات مختلفة
0,00	0,00	0,00	0,00	أصول ثابتة مادية أخرى
1 134 246 460,88	145 671 617,36	0,00	145 671 617,36	أصول ثابتة مادية قيد الإجاز
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>حقوق مالية ملحقة بالأصول الثابتة (د)</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	ملفات ملحقة بالأصول الثابتة
0,00	0,00	0,00	0,00	دائنون مالية أخرى
0,00	0,00	0,00	0,00	سندات المساهمة
0,00	0,00	0,00	0,00	سندات أخرى ملحقة بالأصول الثابتة
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>فوارق التحويل بالأصول (ه)</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	نقصان الدائنيات الملحقة بالأصول الثابتة
0,00	0,00	0,00	0,00	زيادة ديون التمويل
<b>6 094 686 197,53</b>	<b>5 325 059 646,67</b>	<b>6 769 405 749,17</b>	<b>12 094 465 395,84</b>	<b>مجموع I (أ + ب + ج + د + ه)</b>
<b>29 120 018,75</b>	<b>32 572 081,07</b>	<b>83 294 179,84</b>	<b>115 866 260,91</b>	<b>مخزونات (و)</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	بضائع
22 578 274,23	26 979 415,36	8 623 474,72	35 602 890,08	مواد ولوازم قابلة للاستهلاك
0,00	0,00	0,00	0,00	منتجات قيد الانجاز
0,00	0,00	0,00	0,00	منتجات وسيطة ومنتجات متبقية
6 541 744,52	5 592 665,71	74 670 705,12	80 263 370,83	منتجات تامة الصنع
<b>311 558 603,53</b>	<b>529 907 839,94</b>	<b>34 930 175,82</b>	<b>564 838 015,76</b>	<b>دائنون الأصول المتداولة (ز)</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	موردون مدينون، تسبيقات ودفعت
443 666,75	129 516,75	17 941 440,67	18 070 957,42	زبناء وحسابات مرتبطة
4 074 680,47	3 971 656,16	0,00	3 971 656,16	مستخدمون
199 598 742,80	431 957 088,63	0,00	431 957 088,63	الدولة
0,00	0,00	0,00	0,00	حسابات شركاء
40 631 010,92	36 670 872,91	16 988 735,15	53 659 608,06	مدينون آخرون
66 810 502,59	57 178 705,49	0,00	57 178 705,49	حسابات تسوية بالأصول
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>سندات وقيم توظيف (ج)</b>
<b>2 327,40</b>	<b>41 260,95</b>	<b>0,00</b>	<b>41 260,95</b>	<b>فوارق التحويل بالأصول (عناصر متداولة) (ط)</b>
<b>340 680 949,68</b>	<b>562 521 181,96</b>	<b>118 224 355,66</b>	<b>680 745 537,62</b>	<b>مجموع II (و + ز + ح + ط)</b>
<b>4 070 107 000,06</b>	<b>4 760 196 419,19</b>	<b>646 272,00</b>	<b>4 760 842 691,19</b>	<b>خزينة بالأصول</b>
2 867 121,35	3 110 034,35	646 272,00	3 756 306,35	شبكات وقيم للتحصيل
4 067 233 668,71	4 757 080 059,84	0,00	4 757 080 059,84	بنوك، الخزينة العامة، شبكات بريدية
6 210,00	6 325,00	0,00	6 325,00	صناديق، حوالات تسبيقات واعتمادات
<b>4 070 107 000,06</b>	<b>4 760 196 419,19</b>	<b>646 272,00</b>	<b>4 760 842 691,19</b>	<b>مجموع III</b>
<b>10 505 474 147,27</b>	<b>10 647 777 247,82</b>	<b>6 888 276 376,83</b>	<b>17 536 053 624,65</b>	<b>مجموع عام III+II+I</b>

ملاحظة : حسابات خضعت للتدقيق المالي الخارجي وتمت المصادقة عليها من طرف الجهاز التدولي

**الحصيلة (الخصوم)  
(النظام العادي)**

دورة محاسبة اختتمت في 31/12/2022

الوكالة الوطنية العقارية و المسح العقاري و الخرائطية

الدوره المحاسبية السابقة	الدوره المحاسبية	
		<b>رؤوس الأموال ذاتية</b>
<b>7 499 100 756,71</b>	<b>8 519 252 852,82</b>	<b>رأس المال الشركة أو رأس مال شخصي (1)</b>
0,00	0,00	ناقص : مساهمون، رأسمال مكتتب به وغير مطالب به، مطالب به،
7 499 100 756,71	8 519 252 852,82	دفع منه .....
0,00	8 519 252 852,82	مطلوب به،
0,00	0,00	علاوات إصدار واندماج وتقديمة
0,00	0,00	فوارق إعادة التقويم
0,00	0,00	احتياطي قانوني
158 180 113,53	158 180 113,53	احتياطيات أخرى
0,00	0,00	مرحل من جديد (2)
25 323 416,02		نتائج صافية قيد الإرصاد (2)
994 828 680,09	467 519 814,98	نتيجة صافية للدوره المحاسبية (2)
<b>8 677 432 966,35</b>	<b>9 144 952 781,33</b>	<b>مجموع رؤوس الأموال الذاتية (ا)</b>
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>رؤوس أموال ذاتية مماثلة (ب)</b>
0,00	0,00	إعانت استثمار
0,00	0,00	مخصصات مقننة
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>رؤوس أموال ذاتية مماثلة (+)</b>
		<b>ديون التمويل (ج)</b>
0,00	0,00	اقتراضات سندية
0,00	0,00	ديون أخرى للتمويل
<b>169 815 932,09</b>	<b>155 515 975,80</b>	<b>ديون التمويل (+)</b>
		<b>مخصصات مستجيبة لمواجهة مخاطر وتكاليف (-)</b>
169 815 932,09	155 515 975,80	مخصصات لمواجهة مخاطر
0,00	0,00	مخصصات لمواجهة تكاليف
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>فوارق التحويل بالخصوص (هـ)</b>
0,00	0,00	زيادة الدائنيات الملحة بالأصول الثابتة
0,00	0,00	نفقات ديون التمويل
<b>8 847 248 898,44</b>	<b>9 300 468 757,13</b>	<b>مجموع I (أ + ب + ج + د + هـ)</b>
<b>1 658 158 617,65</b>	<b>1 347 263 733,26</b>	<b>ديون الخصوم المتداولة (و)</b>
674 614 588,09	779 845 786,04	موردون وحسابات مرتبطة
1 416 057,00	1 129 706,00	بناء دائنون، تسيبيقات ودفعتات
499 051 615,18	356 769 799,24	مستخدمون
5 421 629,71	5 161 186,20	هيئات اجتماعية
325 514 233,60	66 564 021,23	الدولة
0,00	0,00	حسابات شركاء
152 140 494,07	137 793 234,55	دائنون آخرون
0,00	0,00	حسابات تسوية بالخصوص
<b>2 327,40</b>	<b>41 260,95</b>	<b>مخصصات أخرى لمواجهة مخاطر وتكاليف (ز)</b>
<b>64303,78</b>	<b>3496,48</b>	<b>فوارق التحويل بالخصوص ( عناصر متداولة ) (ح)</b>
<b>1 658 225 248,83</b>	<b>1 347 308 490,69</b>	<b>مجموع II ( و + ز + ح )</b>
		<b>الخزينة بالخصوص</b>
0,00	0,00	قروض الخصم
0,00	0,00	قروض الخزينة
0,00	0,00	بنوك (أرصدة دائنة)
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>مجموع III</b>
<b>10 505 474 147,27</b>	<b>10 647 777 247,82</b>	<b>مجموع عام ( III+II+I )</b>

ملاحظة : حسابات خضعت للتدقيق المالي الخارجي و تمت المصادقة عليها من طرف الجهاز التدابلي

## حساب العائدات والتكاليف (دون الرسوم)

(النظام العادي)

مجموع الدورة المحاسبية السابقة 4	مجموع الدورة المحاسبية 1+2-3	متعلقة بالدورات المحاسبية السابقة 2	خاصة بالدورات المحاسبية 1	
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>عائدات الاستغلال</b>
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	* مبيعات بضائع (على حالتها) I
8 091 159 830,06	8 028 613 793,17	-1 921 227,00	8 030 535 020,17	* مبيعات سلع وخدمات منتجة
8 091 159 830,06	8 028 613 793,17	-1 921 227,00	8 030 535 020,17	رقم الاعمال
109 229,17	1 759 654,16	0,00	1 759 654,16	* تغير مخزونات المنتجات (±) (1)
0,00	0,00	0,00	0,00	* أصول ثابتة منتجة من المنشآة نفسها
0,00	0,00	0,00	0,00	* إعادات الاستغلال
15 654 885,71	16 930 589,55	0,00	16 930 589,55	* عائدات استغلال أخرى
18 791 728,34	6 405 653,82	0,00	6 405 653,82	* استردادات الاستغلال، تقييلات تكاليف
<b>8 125 715 673,28</b>	<b>8 053 709 690,70</b>	<b>-1 921 227,00</b>	<b>8 055 630 917,70</b>	<b>مجموع (I)</b>
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>تكاليف الاستغلال</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	* مشتريات بضائع معاد بيعها (2) II
108 150 538,81	107 714 515,10	3 210 877,22	104 503 637,88	*مشتريات مستهلكة من مواد ولوازم (2)
291 628 172,75	306 965 283,72	4 377 900,18	302 587 383,54	* تكاليف خارجية أخرى
3 327 944 396,35	4 025 528 843,30	0,00	4 025 528 843,30	* ضرائب ورسوم
1 651 299 399,59	1 547 723 138,30	123 356,93	1 547 599 781,37	* تكاليف المستخدمين
0,00	0,00	0,00	0,00	* تكاليف استغلال أخرى
1 330 081 708,93	1 334 158 602,09	39 359,79	1 334 119 242,30	* مخصصات الاستغلال
<b>6 709 104 216,43</b>	<b>7 322 090 382,51</b>	<b>7 751 494,12</b>	<b>7 314 338 888,39</b>	<b>مجموع (II)</b>
<b>1 416 611 456,85</b>	<b>731 619 308,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>نتجة الاستغلال (II-I)</b>
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>عائدات مالية III</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	* عائدات سندات المساهمة وسندات أخرى ملحقة بالأصول الثابتة IV
25 898,62	607 513,78	0,00	607 513,78	* مكاسب الصرف
101 161 062,13	134 977 505,93	0,00	134 977 505,93	* فوائد وعائدات مالية أخرى
130 165,76	2 327,40	0,00	2 327,40	* استردادات مالية تقييلات تكاليف
<b>101 317 126,51</b>	<b>135 587 347,11</b>	<b>0,00</b>	<b>135 587 347,11</b>	<b>مجموع (IV)</b>
0,00	0,00	0,00	0,00	* تكاليف مالية
0,00	0,00	0,00	0,00	* تكاليف الفوائد V
602 074,08	1 581 512,22	0,00	1 581 512,22	* خسائر الصرف
0,00	0,00	0,00	0,00	* تكاليف مالية أخرى
2 327,40	41 260,95	0,00	41 260,95	* مخصصات مالية
<b>604 401,48</b>	<b>1 622 773,17</b>	<b>0,00</b>	<b>1 622 773,17</b>	<b>مجموع (V)</b> VI
<b>100 712 725,03</b>	<b>133 964 573,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>نتجة مالية V-IV VII</b>
<b>1 517 324 181,88</b>	<b>865 583 882,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>نتجة جارية VI+III</b>

ملاحظة : حسابات خضعت للتدقيق المالي الخارجي و تمت المصادقة عليها من طرف الجهاز التداولي

**حساب العائدات والتكاليف (دون الرسوم)**  
**(النظام العادي)-(تابع)**

مجموع الدورة المحاسبية السابقة 4	مجموع الدورة المحاسبية 1+2-3	متعلقة بالدورات المحاسبية السابقة 2	خاصة بالدورة المحاسبية 1		
<b>1 517 324 181,88</b>	<b>865 583 882,13</b>				نتيجة جارية (مرحلات)
					عائدات غير جارية VIII
0,00	1 112 500,00	0,00	1 112 500,00		* عائدات التنازلات عن الأصول الثابتة
0,00	0,00	0,00	0,00		* إعانت التوازن
0,00	0,00	0,00	0,00		* استردادات من إعانت الاستثمار
4 425 308,13	3 381 497,52	0,00	3 381 497,52		* عائدات غير جارية أخرى
20 272 792,40	20 323 014,50	619 552,00	19 703 462,50		* استردادات غير جارية تقييلات تكاليف
<b>24 698 100,53</b>	<b>24 817 012,02</b>	<b>619 552,00</b>	<b>24 197 460,02</b>		Mجموع VIII
					تكاليف غير جارية IX
421 640,30	241 363,96	0,00	241 363,96		* قيم صافية من استهلاك الأصول الثابتة المتنازل عنها
18 045 558,99	35 014 374,68	0,00	35 014 374,68		* إعانت ممنوعة
68 803 195,03	129 943 054,94	99 552,00	129 843 502,94		* تكاليف غير جارية أخرى
4 049 494,00	5 843 675,59	0,00	5 843 675,59		* مخصصات غير جارية للاستهلاكات والمخصصات المعدة لمواجهة مخاطر أو تكاليف
<b>91 319 888,32</b>	<b>171 042 469,17</b>	<b>99 552,00</b>	<b>170 942 917,17</b>		Mجموع (IX) X
<b>-66 621 787,79</b>	<b>-146 225 457,15</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		نتيجة غير جارية (IX-VIII)
<b>1 450 702 394,09</b>	<b>719 358 424,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		نتيجة قبل الضريبة (X+VIII) XI
<b>455 873 714,00</b>	<b>251 838 610,00</b>	<b>0,00</b>	<b>251 838 610,00</b>		ضرائب على الناتج XII
<b>994 828 680,09</b>	<b>467 519 814,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		نتيجة صافية (XII-XI) XIII
<b>8 251 730 900,32</b>	<b>8 214 114 049,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		مجموع العائدات (VIII+IV+I) XIV
<b>7 256 902 220,23</b>	<b>7 746 594 234,85</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		مجموع التكاليف (XII+IX+V+II) XV
<b>994 828 680,09</b>	<b>467 519 814,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		نتيجة صافية (مجموع العائدات - مجموع التكاليف) XVI

ملاحظة : حسابات خضعت للتدقيق المالي الخارجي وتمت المصادقة عليها من طرف الجهاز التداولي

## بيان أرصدة الإدارة

## أولا - جدول تكوين النتائج

الدورة المحاسبية السابقة		الدورة المحاسبية				
0,00	0,00		مبيعات بضائع (على حالتها)		1	
0,00	0,00		مشتريات بضائع معاد بيعها	-	2	I
0,00	0,00		هامش إجمالي عن مبيعات بضائع على حالتها	=		II
<b>8 091 269 059,23</b>	<b>8 030 373 447,33</b>		<b>نتائج الدورة المحاسبية (5+4+3)</b>	<b>+</b>	<b>3</b>	
8 091 159 830,06	8 028 613 793,17		مبيعات سلع وخدمات منتجة			
109 229,17	1 759 654,16		تغير مخزونات المنتجات		4	
0,00	0,00		أصول ثابتة منتجة من المنشأ لنفسها		5	
<b>399 778 711,56</b>	<b>414 679 798,82</b>		<b>استهلاك الدورة المحاسبية : (7+6)</b>	<b>-</b>	<b>6</b>	III
108 150 538,81	107 714 515,10		مشتريات مستهلكة من مواد ولوازم			
291 628 172,75	306 965 283,72		تكاليف خارجية أخرى		7	
<b>7 691 490 347,67</b>	<b>7 615 693 648,51</b>		<b>قيمة مضافة (III-II+I)</b>	<b>=</b>		IV
0,00	0,00		إعانت الاستغلال	+	8	
3 327 944 396,35	4 025 528 843,30		ضرائب ورسوم	-	9	
1 651 299 399,59	1 547 723 138,30		تكاليف المستخدمين	-	10	
2 712 246 551,73	2 042 441 666,91		<b>فائض إجمالي للاستغلال أو نقص إجمالي للاستغلال</b>	<b>=</b>		V
15 654 885,71	16 930 589,55		عائدات استغلال أخرى	+	11	
0,00	0,00		تكاليف استغلال أخرى	-	12	
18 791 728,34	6 405 653,82		استردادات الاستغلال، تنقلات تكاليف	+	13	
1 330 081 708,93	1 334 158 602,09		مخصصات الاستغلال	-	14	
1 416 611 456,85	731 619 308,19		<b>نتيجة الاستغلال (+ أو -)</b>	<b>=</b>		VI
100 712 725,03	133 964 573,94		<b>نتيجة مالية</b>	<b>±</b>		VII
1 517 324 181,88	865 583 882,13		<b>نتيجة جارية (+ أو -)</b>	<b>=</b>		VIII
-66 621 787,79	-146 225 457,15		<b>نتيجة غير جارية</b>	<b>±</b>		IX
455 873 714,00	251 838 610,00		ضرائب على النتائج	-	15	
994 828 680,09	467 519 814,98		<b>نتيجة صافية للدورة المحاسبية (+ أو -)</b>	<b>=</b>		X

## ثانيا - قدرة التمويل الذاتي - التمويل الذاتي

الدورة المحاسبية السابقة		الدورة المحاسبية				
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>نتيجة صافية للدورة المحاسبية</b>		<b>1</b>	
994 828 680,09	467 519 814,98		ربح			
0,00	0,00		خسارة			
1 329 648 965,19	1 330 191 109,11	(1)	مخصصات الاستغلال	+	2	
0,00	0,00	(1)	مخصصات مالية	+	3	
4 049 494,00	5 843 675,59	(1)	مخصصات غير جارية	+	4	
17 116 685,61	3 944 898,82	(2)	استردادات الاستغلال	-	5	
0,00	0,00	(2)	استردادات مالية	-	6	
20 272 792,40	20 323 014,50	(3) (2)	استردادات غير جارية	-	7	
0,00	1 112 500,00		عائدات تنازلات عن الأصول الثابتة	-	8	
421 640,30	241 363,96		قيم صافية من استهلاكات الأصول الثابتة المتزال عنها	+	9	
<b>2 291 559 301,57</b>	<b>1 778 415 550,32</b>		<b>قرة التمويل الذاتي</b>			I
0,00	0,00		توزيعات الأرباح	-	10	
<b>2 291 559 301,57</b>	<b>1 778 415 550,32</b>		<b>التمويل الذاتي</b>			II

ملاحظة : حسابات خضعت للتدقيق المالي الخارجي وتمت المصادقة عليها من طرف الجهاز التداولي